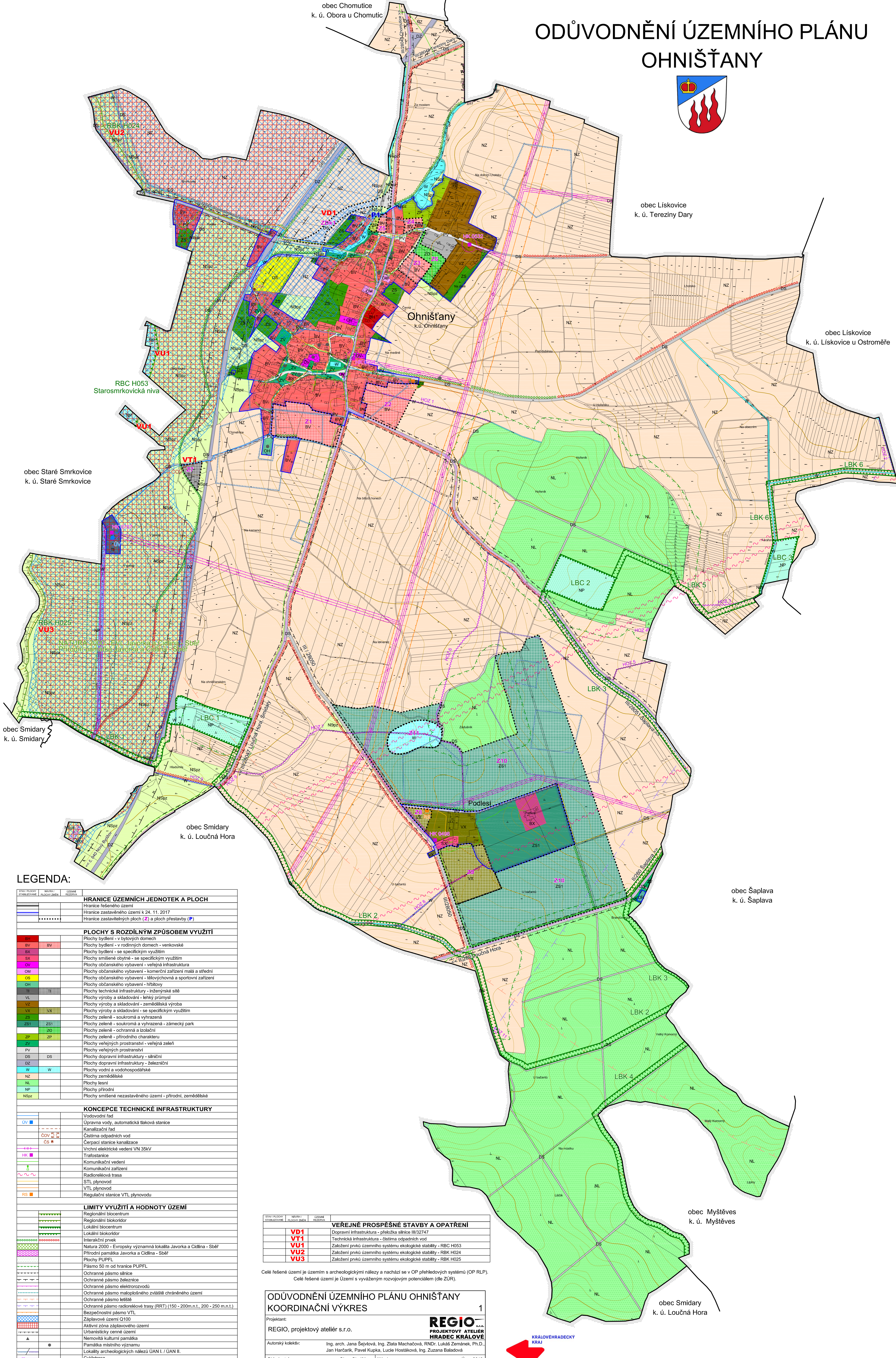


ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU OHNIŠŤANY



LEGENDA:

STAVBY	NEBOH	OSOBNÍ	OSOBNÍ
STAVBY	NEBOH	OSOBNÍ	OSOBNÍ
HRANICE ÚZEMNÍCH JEDNOTEK A PLOCH			
Hranice řešeného území			
Hranice zastavěného území k 24. 11. 2017			
Hranice zastavěných ploch (Z) a ploch přestavby (P)			
PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ			
BV	BV		Plochy bydlení - v bytových domech
BV	BV		Plochy bydlení - v rodinných domech - venkovské
BX			Plochy bydlení - se specifickým využitím
SX			Plochy smíšené obytné - se specifickým využitím
OV			Plochy občanského vybavení - veřejná infrastruktura
OM			Plochy občanského vybavení - komerční zařízení malá a střední
OS			Plochy občanského vybavení - tělocvična a sportovní zařízení
OT			Plochy občanského vybavení - hřištní plochy
TI			Plochy technické infrastruktury - inženýrské sítě
VL			Plochy výroby a skladování - lehký průmysl
VZ			Plochy výroby a skladování - zemědělská výroba
VX			Plochy výroby a skladování - se specifickým využitím
ZS			Plochy zeleně - soukromá a vyhrazená
ZS1			Plochy zeleně - soukromá a vyhrazená - zámecký park
ZP			Plochy zeleně - ochranná a izolační
ZP			Plochy zeleně - přírodní charakteru
ZP			Plochy veřejných prostranství - veřejná zeleň
PV			Plochy veřejných prostranství - veřejná zeleň
DS	DS		Plochy dopravní infrastruktury - silniční
DZ			Plochy dopravní infrastruktury - železniční
W	W		Plochy vodní a vodohospodářské
NZ			Plochy zemědělské
NL			Plochy lesní
NP			Plochy přírodní
NSpZ			Plochy smíšené nezastavěného území - přírodní, zemědělské
KONCEPCE TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY			
UV			Vodovodní řád
UV			Úprava vody, automatická tlaková stanice
OV			Kanalizační řád
OV			Čistírna odpadních vod
CS			Čerpací stanice kanalizace
HK			Vrchní elektrické vedení VN 35kV
HK			Trafostanice
HK			Komunikační vedení
HK			Komunikační zařízení
STL			Radiorelové trasy
STL			STL plynovod
STL			VTL plynovod
RS			Regulační stanice VTL plynovodu
LIMITY VYUŽITÍ A HODNOTY ÚZEMÍ			
			Regionální biocentrum
			Regionální biokoridor
			Lokální biocentrum
			Lokální biokoridor
			Interakční prvek
			Natura 2000 - Evropsky významná lokalita Javorka a Cidlina - Sběř
			Přírodní památka Javorka a Cidlina - Sběř
			Plochy PUPFL
			Pásmo 50 m od hranice PUPFL
			Ochranné pásmo silnice
			Ochranné pásmo železnice
			Ochranné pásmo elektrovedení
			Ochranné pásmo maloplošného zvláště chráněného území
			Ochranné pásmo lesní
			Ochranné pásmo rádiorelové trasy (RRT) (150 - 200m.n.l., 200 - 250 m.n.l.)
			Bezpečnostní pásmo VTL
			Záplavové území Q100
			Aktivní zóna záplavového území
			Urbanistický cenný území
			Nemovitá kulturní památka
			Památko místního významu
			Lokality archeologických nálezů ÚAN I. / ÚAN II.
			Cyklotrasa
			Hlavní odvodňovací zařízení
			Drobné vodní toky bez samostatné parcely v KN, včetně zatrubněných

STAVBY	NEBOH	OSOBNÍ	OSOBNÍ
STAVBY	NEBOH	OSOBNÍ	OSOBNÍ
VEŘEJNÉ PROSPĚŠNÉ STAVBY A OPATŘENÍ			
VD1			Dopravní infrastruktura - přeložka silnice III/32747
VT1			Technická infrastruktura - čistírna odpadních vod
VU1			Založení prvku územního systému ekologické stability - RBC H053
VU2			Založení prvku územního systému ekologické stability - RBC H024
VU3			Založení prvku územního systému ekologické stability - RBC H025

Celé řešené území je územím s archeologickými nálezy a nachází se v OP přehledových systémů (OP RLP).
Celé řešené území je územím s vyváženým rozvojovým potenciálem (dle ZÚR).

ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU KOORDINAČNÍ VÝKRES

Projektant:	REGIO s.r.o. PROJEKTOVÝ ATÉLIER HRADEC KRÁLOVÉ		
Autorský kolektiv:	Ing. arch. Jana Šejvlíková, Ing. Zlata Macháčová, RNDr. Lukáš Zemánek, Ph.D., Jan Harčarik, Pavel Kupka, Lucie Hostáková, Ing. Zuzana Baladová		
Objednatel:	Obec Ohnišťany	Návrh:	Únor 2018
Měřítko:	1 : 5 000	Vydání UP:	Červenec 2018

